

MADISON PACIFIC

8. lipnja 2017.

Ref.br.: MPTL/DN/JHKT10000-17099

Agrokor d.d.
Trg Dražena Petrovića 3
Zagreb, Hrvatska

N/p: Direktori

Poštovani,

Ugovor o pružanju usluga - Kreditni agent i Agent osiguranja

Zahvaljujemo što ste uzeli u obzir Madison Pacific Trust Limited („**Madison Pacific**“) za uloge Kreditnog agenta i Agentu osiguranja vezano uz financijske kredite i aranžmane koje razmatra Project Aisle, a koje bi sklopila društva Agrokor Grupe („**Grupa**“).

Ovo je Ugovor o naknadama naveden u člancima 11.2 i 11.3 ugovora o kreditu koji se sklapa u okviru Project Aisle-a.

Za potrebe ovog ugovora riječi „Vi“ i „Vaše“ označava Grupu.

Opseg rada

Opseg našeg rada obuhvaća ulogu Kreditnog agenta i Agentu osiguranja u okviru Project Aisle-a („**Angažman**“).

Naknade

Temeljem informacija koje smo do sada primili, naše naknade za Angažman će biti kako su navedene dolje. Za ove potrebe smo pretpostavili da posao neće trajati dulje od 15 mjeseci te će po toj osnovi biti plativa jedinstvena naknada za cijelo razdoblje od 15 mjeseci te za svaku ulogu (pojedina „**Naknada**“ i zajedno „**Naknade**“). Dodatne naknade će biti plative ako će posao trajati dulje od 15 mjeseci. Također smo pretpostavili da će se usluga osiguranja sastojati od najviše tri jurisdikcije i dvanaest dokumenata o osiguranju. U slučaju da se radi osiguranja moraju angažirati lokalni skrbnici ili agenti, naknade takvih trećih strana će se Grupi dodatno naplatiti. Također smo pretpostavili da će postojati tri escrow računa te se naše naknade kao Kreditnog agenta u ovom pogledu temelje na najviše četiri ostvarene „tranše“ ili uplate zajmodavaca.

Kreditni agent

Godišnja (ukupna) Naknada: 67.000 eura

Pristupanje novog zajmodavca ili naknada za prijenos: 3.000 eura po zajmodavcu

Agent osiguranja

Godišnja (ukupna) Naknada: 71.000 eura

Naknade dospijevaju po ili prije potpisa dokumenata o Angažmanu.

U slučaju da vrijeme trajanja transakcije bude dulje od 15 mjeseci, naknadne naknade će biti plative na mjesečnoj osnovi te za svaki mjesec unaprijed, a kako je navedeno dolje.

Kreditni agent

Mjesečna Naknada: 2.000 eura

MADISON PACIFIC

Pristupanje novog zajmodavca ili naknada za prijenos: 3.000 eura po zajmodavcu

Agent osiguranja

Mjesečna naknada: 1.000 eura

Naše naknade ne uključuju naknade vanjskih savjetnika ili izravna plaćanja trećim osobama, uključujući, ali bez ograničenja na naknade pravnih savjetnika, naknade za skrbništvo, bankovne naknade, transakcijske troškove, naknade za prijave, biljege, troškove puta, javnobilježničke troškove i troškove legalizacije te troškove puta. Kao što ste odobrili, angažirali smo odvojeni tim u Hogan Lovells-u radi pomoći s pravnom dokumentacijom, te će Vam njihovo savjetovanje i naknade biti dodatno naplaćene.

U slučaju potrebe za značajnim ili neuobičajenim dodatnim poslom ili neadministrativnim pitanjima koja nisu uzeta u obzir prilikom sklapanja Angažmana (npr. posao vezan uz i/ili razmatranje neispunjenja obveze, posebne radnje, odobrenja, odricanja, itd.), bit će primjenjive dodatne naknade po vremenskoj osnovi prema našim standardnim satnicama. Satnice su navedene u priloženom Prilogu A.

Sve plaćanja naknada ili troškova trebaju biti uvećana za sve poreze ako su primjenjivi kako bi zaista primili iznos naveden u našim računima.

Troškovi

Naši računi uključivat će potraživanja s osnove naknade za plaćanja trećim osobama u vezi s ovim Angažmanom. Nastali troškovi ovisit će o vrsti posla koji obavljamo. Oni mogu uključivati bankovne naknade za doznake, naknade Poslovnog registra, naknade Registra zemljišta i građevina, Javnobilježničke naknade, fotokopiranje velike količine dokumenata, međunarodne telefonske pozive i faksove, usluge dostave, poštarinu, biljege, naknade za prijevode, itd. Ishodit ćemo Vaše prethodno odobrenje prije stvaranja obveze za troškove u iznosu višem od 5.000 eura, ako su ti troškovi nastali prije bilo kojeg slučaja neispunjenja obveze,. Dokumentacija svih nastalih troškova će biti priložena našim računima radi Vašeg pregleda.

Fakturiranje

Račun za Naknade ćemo izdati po potpisu dokumenata o Angažmanu, a račun za naše naknade po vremenskoj osnovi te troškove, ako postoje, izdat ćemo na kraju svakog tromjesečja tijekom trajanja našeg Angažmana. Za naknadne mjesečne naknade izdat ćemo račune na mjesečnoj osnovi te unaprijed za svaki mjesec. Naši računi će glasiti na Vas ili na drugi subjekt koji svakodobno odredite te dospijevaju primitkom. Ukoliko imamo sredstava na računu, smijemo primijeniti dio ili sva ta sredstva za podmirenje dospjelih iznosa.

Naši računi će uključivati potraživanja za naknade plaćanja učinjenih trećim osobama u Vaše ime ili za Vašu korist.

Naši računi dospijevaju u roku trideset (30) kalendarskih dana od dana izdanja. Ako račun nije podmiren u roku trideset (30) kalendarskih dana od dana izdanja, na dospjeli iznos će se obračunavati kamata po stopi od 0.6 posto (0.60%) mjesečno, s početkom šezdeset (60) kalendarskih dana nakon dana izdanja računa do potpunog plaćanja. U slučaju pitanja o računu, trebali bi odmah kontaktirati osobu koja se bavi ovim pitanjem.

Konflikt interesa

Na temelju dostupnih informacija potvrđujemo da nemamo konflikt interesa u ovom Angažmanu. Odmah ćemo Vas obavijestiti ako postanemo svjesni bilo kojeg potencijalnog konflikta.

Dodatni uvjeti Angažmana

MADISON PACIFIC

Priloženi Uvjeti poslovanja čine dio uvjeta ovog Angažmana. Ako bilo koji uvjeti navedeni u ovom ugovoru ili bilo koje odredbe navedene u bilo kojem transakcijskom dokumentu o kojima ćemo se sporazumjeti i koje ćemo potpisati proturječe onima sadržanim u našim priloženim Uvjetima poslovanja, mjerodavno će biti sljedeće (u redoslijedu prvenstva): (1) odredbe transakcijske dokumentacije; (2) uvjeti navedeni u ovom ugovoru, i (3) priloženi Uvjeti poslovanja.

Otkaz

Za otkaz našeg Angažmana s Vama bit će mjerodavni priloženi Uvjeti poslovanja s odredbama transakcijskih dokumenata o kojima ćemo se sporazumjeti i koje ćemo potpisati. U slučaju bilo kakvog konflikta između priloženih Uvjeta poslovanja i izričitih uvjeta navedenih u bilo kakvim takvim transakcijskim dokumentima, mjerodavno će biti potonje. Neovisno o bilo kojoj ovdje sadržanoj suprotnoj odredbi, Grupa neće biti odgovorna za bilo koje naknade ili troškove nastale nakon otkaza vezane uz godišnje ili mjesečne naknade nakon takvog otkaza, pod uvjetom da svi troškovi nastali prije ili nakon otkaza ostaju plativi u slučaju otkaza nakon bilo kojeg slučaja neispunjenja obveze.

Povjerljivost

Potvrđujemo da ćemo tretirati povjerljivo u svim slučajevima sve informacije koje primimo od Grupe u vezi s Angažmanom, a osobito informacije koje nisu javno dostupne.

Valjanost

Ako se utvrdi da su jedna ili više odredbi ovog Ugovora o pružanju usluga nevaljane ili ništetne, to neće utjecati na cjelokupnu valjanost ovog Ugovora o pružanju usluga. Nevaljana ili ništetna odredba će se zamijeniti pravno dopuštenim odredbom koja najbliže odražava namjeru stranaka u vrijeme potpisivanja ovog Ugovora.

Općenito

Ako želite raspraviti bilo što gore navedeno ili su Vam potrebna bilo kakva pojašnjenja, molimo kontaktirajte David Naphtali (telefon: +852 2599 9598, email: dnaphtali@madisonpac.com) ili Donnu Duke (telefon: +44 (0) 20 7947 4953, email: dduke@madisonpac.com).

Osim u slučaju drugačijeg sporazuma, odredbe navedene u ovom ugovoru kao i priloženi Uvjeti poslovanja primjenjivat će se na sve buduće upute koje nam date.

Molim potvrdite prihvata uvjeta Angažmana navedenih u ovom ugovoru te priloženih Uvjeta poslovanja supotpisom ovog ugovora i dostavom istog nama.

S poštovanjem,
U ime i za račun

Madison Pacific Trust Limited

/potpis nečitak/

Ime: Jonathan Hatch
Predsjednik Uprave

MADISON PACIFIC

Potvrđeno i prihvaćeno od strane:
Agrokor d.d.

/potpis nečitak/

Ovlašteni zastupnik
Ime:

MADISON PACIFIC

Prilog A

Dolje su navedene naše satnice za ovaj predmet.

Naše standardne naknade se mogu povremeno mijenjati. O istom ćemo Vas obavijestiti putem obavijesti o promjenama u razumnom roku prije nego što se povećanje/smanjenje počne primjenjivati.

Madison Pacific	Dolar \$ / sat
Predsjednik Uprave	850
Direktor	770
Pomoćni direktor	575
Menadžer	500
Senior suradnik	410
Suradnik	350
Analitičar/pravni asistent	275